

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LE MERCREDI 16 avril 2025 à 10 H 30

A L'audience de Monsieur le Juge de l'Exécution
Du Tribunal Judiciaire de DIJON
Cité Judiciaire, 13 boulevard Clemenceau– Salle A

COMMUNE DE DIJON (Côte d'or),

Un Appartement Type F4 avec cave et garage

*Dans un ensemble en copropriété sis
101-103 rue de Longvic et 11 rue Clément Janin*

lot numéro six (6)

La propriété exclusive et particulière d'un appartement de type 4, situé au 2^{ème} étage du bâtiment A, à droite en regardant la façade, comprenant entrée, cuisine, salon-séjour, deux chambres dont une avec dressing intégré, loggia, salle d'eau et wc séparés et les tantièmes suivants

466/10.000èmes des parties communes générales

lot numéro quarante-trois (43)

La propriété exclusive et particulière d'un garage numéro 3 dans le bâtiment C et les tantièmes suivants :

82/10.000èmes des parties communes générales

lot numéro quatorze (14)

La propriété exclusive et particulière d'une cave située dans le bâtiment A portant le numéro 6 et les tantièmes suivants :

28/10.000èmes des parties communes générales

MISE A PRIX : 70 000€

VISITE LE MARDI 25 MARS 2025 A 10 HEURES

L'appartement est vendu occupé par le débiteur.

L'adjudicataire devra faire son affaire personnelle de l'occupation des lieux.

NOTA : Les enchères ne peuvent être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de DIJON.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution près du Tribunal Judiciaire de DIJON, 13 boulevard Clemenceau, ou au Cabinet de Maître Virginie PUJOL, Tél. 03.80.50.87.70.