

**Maître Claire GERBAY - Avocat**  
15 bis Cours Général de Gaulle – 21000 DIJON  
TEL :03.80.66.18.54

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**19 juin à 10h30**

A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de  
DIJON Cité Judiciaire - 13 Boulevard Clémenceau (salle A)

**Sur la commune de Longvic (21600), 20 rue Marcel  
Sembat**

Une maison d'habitation sur deux niveaux (167,08 m<sup>2</sup>) avec  
jardin privatif, deux grandes caves (de superficies respectives  
de 13,13m<sup>2</sup> et 43,56 m<sup>2</sup>), un garage (25,65 m<sup>2</sup>) et dépendances  
dans le jardin

---

**MISE A PRIX : 270 000 EUROS**

---

**VISITE : 28 MAI 2024 A 14H**

---

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe  
du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de DIJON  
uniquement le matin sur rendez-vous ou au cabinet de Me  
Claire GERBAY sur rendez-vous également ou sur les sites  
internet <https://avoventes.fr> et [https://www.encheres-  
publiques.com/](https://www.encheres-publiques.com/).